

Die Gemeinde Kürten sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/einen

## **Architekt/in oder Bauingenieur/in (Diplom/Bachelor/Master) der Studienrichtung Hochbau als Bauherrenvertretung / Projektleitung**

unbefristet in Vollzeit. Die Abteilung Technisches Gebäudemanagement wickelt sämtliche Neubau-, Erweiterungs-, Umbau-, Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen ab. Des Weiteren fallen alle Unterhaltungsmaßnahmen sowie Mängelbeseitigungen in den Aufgabenbereich.

### **IHRE AUFGABEN**

- Erstellen von Ausschreibungen, Vergabe und Prüfung der Leistungen externer Planungsbüros und Baufirmen
- Projektleitung für übertragene Bauprojekte
- Wahrnehmung der Bauherrenfunktion
- Kosten- Qualitäts- und Termincontrolling
- Bearbeitung von Bauunterhaltungsangelegenheiten im Gebäudebestand
- Durchführung von Vergabeverfahren in Zusammenarbeit mit der zentralen Vergabestelle

### **IHR PROFIL**

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen (Hochbau)
- Sie verfügen über eine Bauvorlageberechtigung oder die Bereitschaft, diese in einem angemessenen Zeitrahmen über Ihre dienstlichen Tätigkeiten zu erlangen
- Sie verfügen idealerweise über einschlägige Berufserfahrung in allen Leistungsphasen der HOAI und über fundierte Kenntnisse im Baurecht, insbesondere in den Sonderbauvorschriften, der Versammlungsstättenverordnung, den Schulbaurichtlinien sowie den einschlägigen vergaberechtlichen Bestimmungen
- Sie sind gewohnt im Team zu arbeiten und liefern selbstständig erarbeitete Ergebnisse auf die das Team aufbauen kann
- Sie sind sicher im Umgang mit den gängigen MS-Office-Anwendungen.
- Der Nachweis des Führerscheins der Klasse B ist Voraussetzung für eine Einstellung

## WIR BIETEN

- Spannende und vorbereitete Projekte in den Bereichen Sicherheit, Schule, modulare Unterkünfte
- ein interessantes und anspruchsvolles Betätigungsfeld in einem engagierten Team
- einen Arbeitsplatz mit den im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen (Jahressonderzahlung, leistungsorientierte Bezahlung, etc.)
- Dienstradleasing
- moderne Arbeitsplatzausstattung
- 30 Tage Urlaub im Jahr, zusätzlich arbeitsfrei an Heiligabend und Silvester
- einen sicheren Arbeitsplatz im öffentlichen Dienst
- Angebote zur Gesundheitserhaltung und -förderung
- Profitieren Sie von einer Anreise ohne Stau, Parkplatzsuche und mit kostenfreien Parkplätzen in ländlicher Umgebung
- Die Eingruppierung erfolgt je nach Erfüllung der persönlichen Voraussetzungen in die Entgeltgruppe 11 TVöD

Bewerbungen von Angehörigen der Freiwilligen Feuerwehr werden gerne entgegengenommen.

Frauen werden nach den Bestimmungen des Gleichstellungsplanes der Gemeinde Kürten bei gleicher Qualifikation bevorzugt berücksichtigt.

Da schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber besondere Beteiligungsrechte gemäß des Neunten Buches (IX) des Sozialgesetzbuches (SGB) genießen und bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt werden, wäre Ihre Angabe hilfreich. Wenn Sie eine Schwerbehinderung angeben, ist ein Nachweis über Ihren Grad der Schwerbehinderung erforderlich.

Bitte reichen Sie Ihre Bewerbungsunterlagen nur als unbeglaubigte Kopien ein und verwenden Sie keine Bewerbungsmappen. Wir werden die Unterlagen aus Kostengründen nicht zurücksenden, sondern nach Abschluss des Auswahlverfahrens unter Beachtung des Datenschutzes vernichten. Kosten im Zusammenhang mit der Bewerbung werden von uns nicht übernommen.

Hinweise zum Umgang mit personenbezogenen Daten finden Sie hier: [www.gemeinde-kuerten.de](http://www.gemeinde-kuerten.de).

Aufgrund anhaltender technischer Probleme des kommunalen IT-Dienstleisters Südwestfalen-IT, der Opfer eine Cyberattacke wurde, ist es leider aktuell nicht möglich sich per E-Mail zu bewerben. Wir bitten Sie Ihre Bewerbung ausschließlich über den Postweg zu senden.

Bewerbungen reichen Sie bitte bei der Gemeinde Kürten, Personal, Karlheinz-Stockhausen-Platz 1, 51515 Kürten ein. Telefonische Auskünfte erhalten Sie bei Frau Schumacher (Tel. 02268/939-134) oder Frau Schmitter (Tel. 02268/939-169).